
The Landmark
PLAYA DEL CARMEN



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Diseñado para quienes exigen lo extraordinario, ***The Landmark*** se distingue por su exclusivo ***Sky Club***: un impresionante rooftop de más de 2,000 metros cuadrados con amenidades estilo resort, exuberantes jardines y vistas espectaculares al mar. Ubicado estratégicamente a solo unos pasos de la playa, la Quinta Avenida y la mejor oferta gastronómica de la ciudad, The Landmark define un nuevo estándar de elegancia y exclusividad en la Playa.


Distancias desde
Playa del Carmen a:
Aeropuerto de Cancún 45 min.
Puerto morelos 21 min.
Akumal 24 min.
Tulum 40 min.
Holbox 84 min.
Holbox.
Cancún.
Tizimín.
Izamal.
A 45 minutos del aeropuerto internacional de Cancún.
Puerto Morelos.
Playa del carmen.
Chichén Itzá.
San Miguel de Cozumel.
Akumal.
Yucatán.
Tulum.
Mar Caribe.
Quintana Roo.

The Landmark

01.Quinta avenida
Vialidad principal.

02.Calle Corazón
Centro Comercial.

03.Hyatt Centric
Hotel Playa del Carmen.

04.Quinta Alegría
Shopping Mall.

05.Playa
Playa del Carmen.

06.Lido
Club de playa y Bar.

07.Sonora Prime
Asador de alta cocina.

08.Ilios (Cocina Griega)
Experiencia culinaria teatral.

09.Porfirio's
Restaurant Mexicano.

10.Nicoletta
Cocina Italiana.

11.Harry's
Asador de alta cocina.

12.Starbucks
Cafetería.

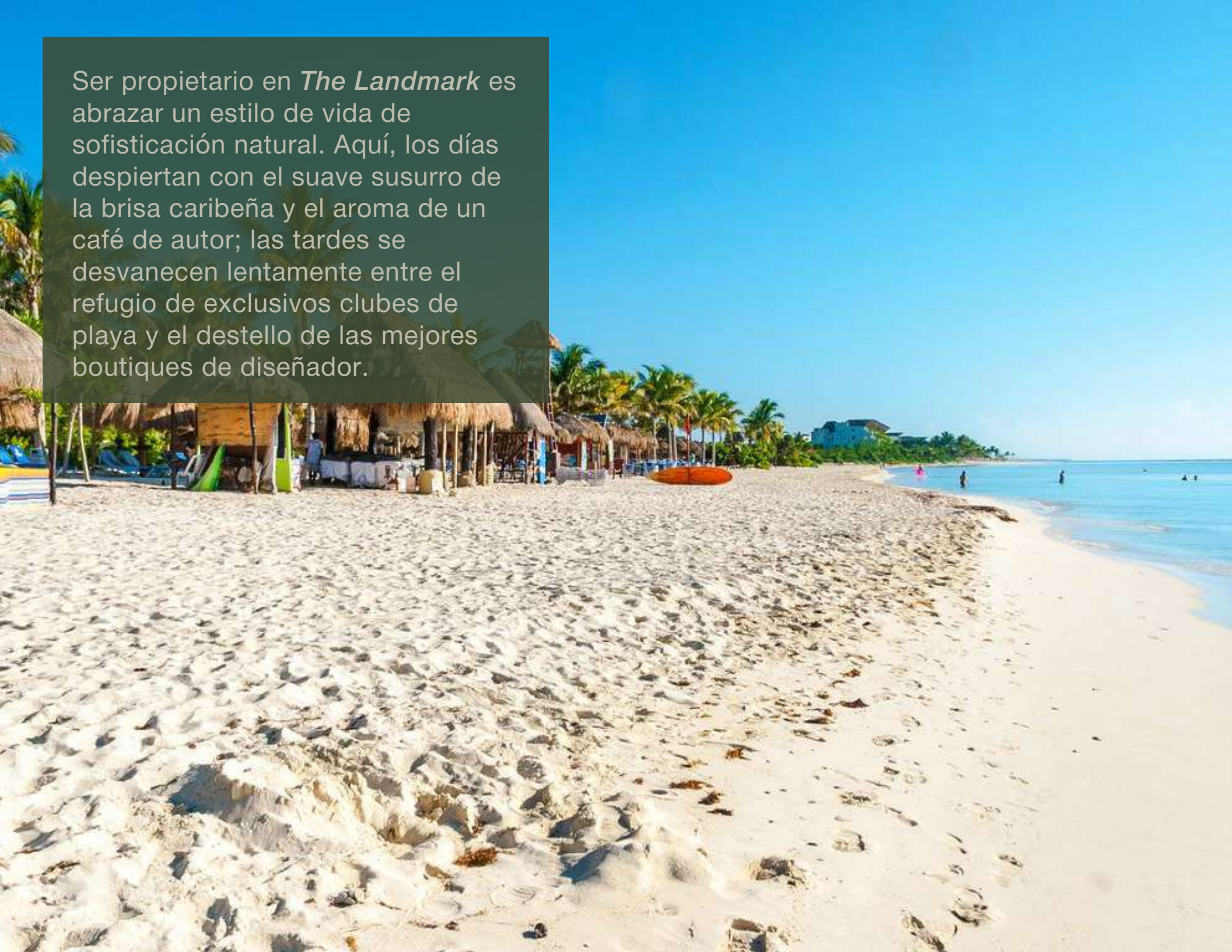
13. Aldea Corazón
Cocina Mexicana - Cenote Restaurant.

14. 7 Eleven
Tienda de conveniencia.



Plano de ubicación

Puntos de interés.



Ser propietario en ***The Landmark*** es abrazar un estilo de vida de sofisticación natural. Aquí, los días despiertan con el suave susurro de la brisa caribeña y el aroma de un café de autor; las tardes se desvanecen lentamente entre el refugio de exclusivos clubes de playa y el destello de las mejores boutiques de diseñador.



Al caer el sol, la noche cobra vida entre gastronomía internacional y el brillo de copas que brindan bajo un cielo infinito en sofisticados rooftops.
The Landmark no es solo una residencia: es la cúspide de la vida más distinguida en la playa.



The landmark - Pool Lounge.



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Limitado a 185 residencias, The Landmark ofrece un refugio de distinción en el epicentro de Playa.

Su joya, el Sky Club, es un santuario privado en las alturas que ofrece una experiencia sin igual: exuberantes jardines, alberca infinita con vistas al mar, chef´s table, áreas de bienestar, sauna y vapor, además de un gimnasio de última generación y espacios de co-working.

Desde el primer paso en su elegante lobby, la atmósfera de café-boutique y el aroma a grano selecto le dan la bienvenida a una vida superior.

Es el lujo redefinido, un paraíso privado por encima del resto.



The landmark - Lobby cafe.



The landmark - Patio interior.



The landmark - Sky club.


The Sky Club.



1 Alberca Infinita.
2 Zona Lounge.
3 Bar - Piscina.
4 Zona de comedor.
5 Chef´s Table.
6 Área de yoga.
7 Cowork.
8 Gimnasio.
9 Sauna.
10 Sala de Vapor.
11 Baño caballeros.
12 Baño damas.

Ubicación de amenidades.



Alberca infinita.





Alberca infinita.



Lounge.



Bar - Piscina.



Zona comedor.



Chef´s table.



Yoga.



Cowork.



Gimnasio.



Sauna.



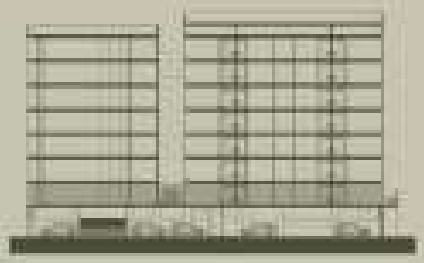
Sala de vapor.


Plantas arquitectónicas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

PLANTA BAJA



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

PLANTA NIVEL 1



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

PLANTA NIVEL 2



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

PLANTA NIVEL 3

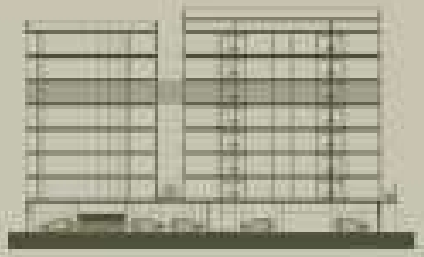




The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

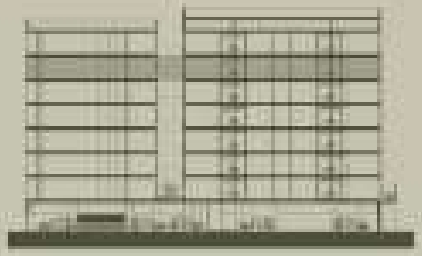
PLANTA NIVEL 4



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

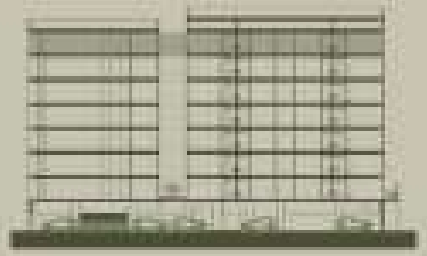
PLANTA NIVEL 5



The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

PLANTA NIVEL 6





Plantas por tipología.

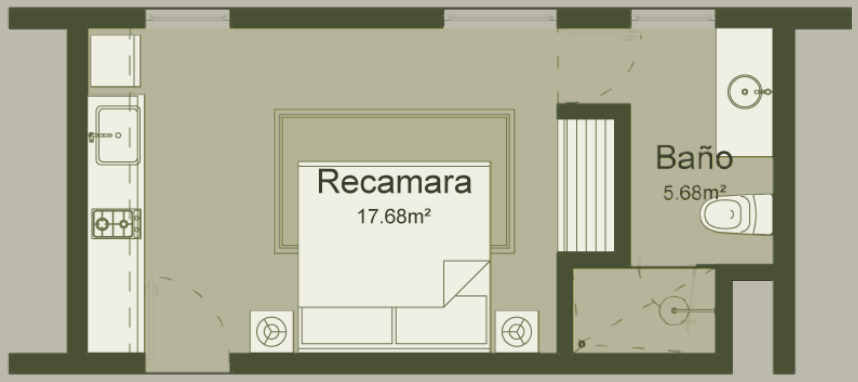
The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RA

Recamara	17.68m²
Baño	5.68m²

Superficie Total	23.36m²



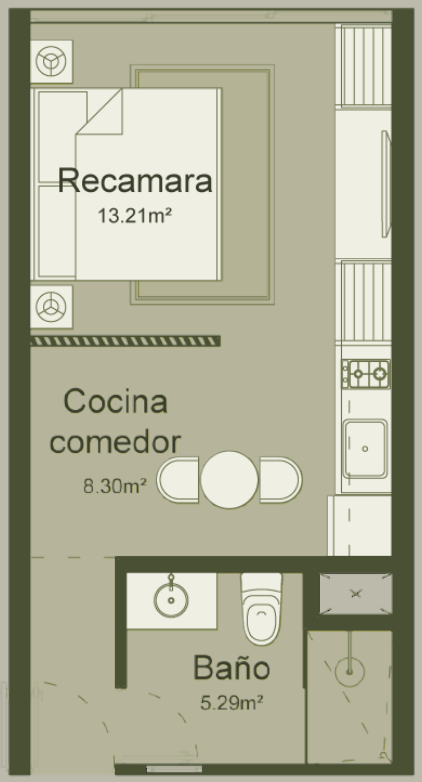
1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RB



Cocina – comedor	8.30m²
Baño	5.29m²
Recamara	13.21m²
Pasillos	2.02m²
Superficie Total	28.82m²

1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

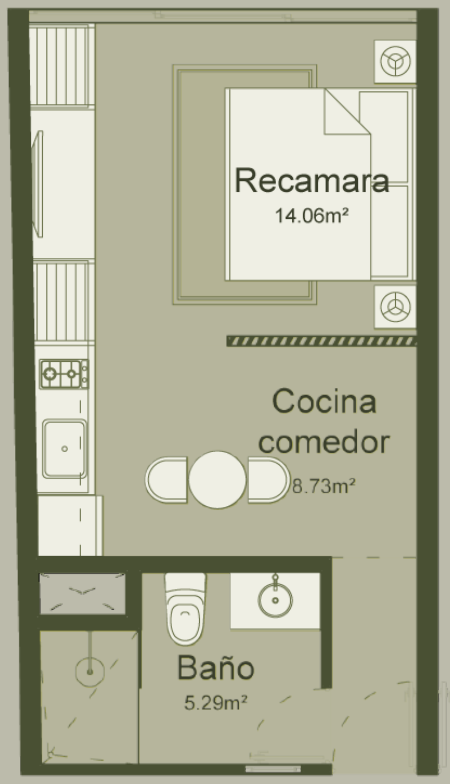
The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RB Izquierdo

Cocina – comedor	8.73m²
Baño	5.29m²
Recamara	14.06m²
Pasillos	2.02m²

Superficie Total	30.10m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Estar 1RB.

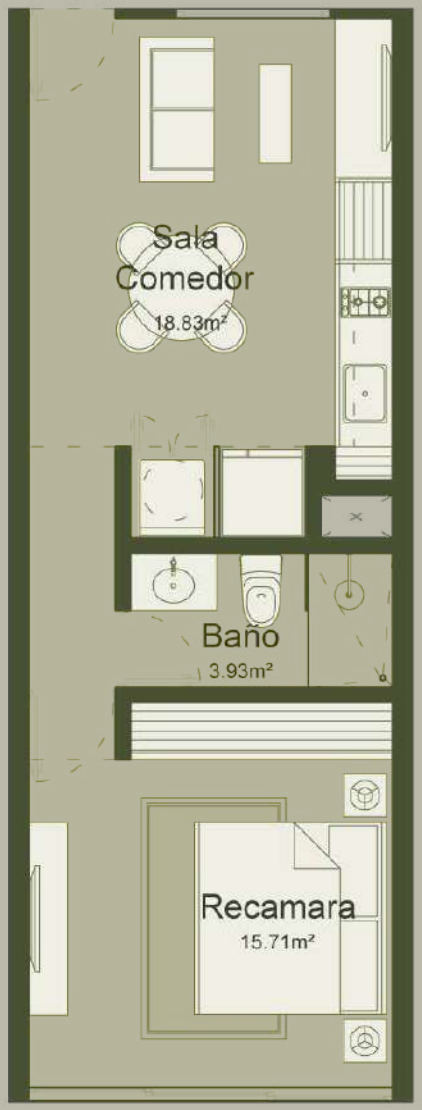


Recámara 1RB.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RC



Sala – comedor	18.83m²
Baño	3.93m²
Recamara	15.71m²
Pasillos	2.25m²
Superficie Total	40.72m²

1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

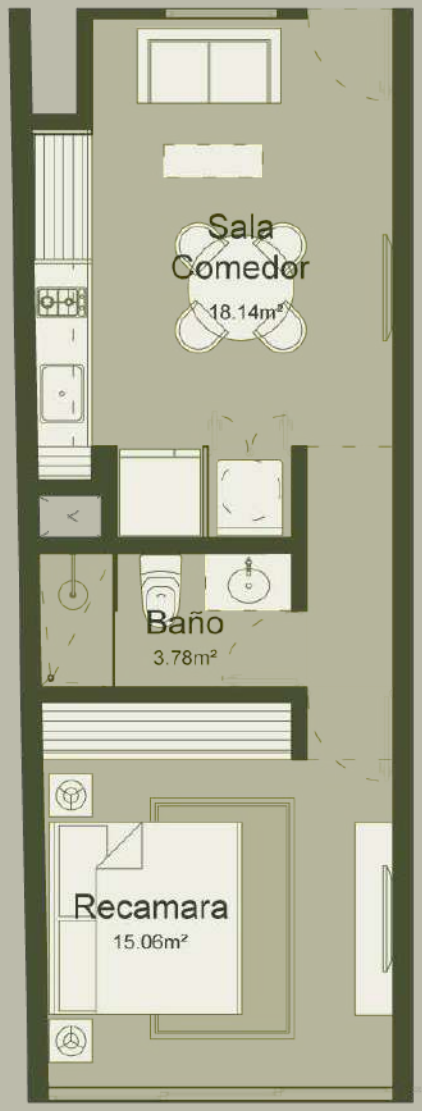
The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 1RC Izquierdo

Sala – comedor	18.14m²
Baño	3.78m²
Recamara	15.06m²
Pasillos	2.25m²

Superficie Total	39.23m²



1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



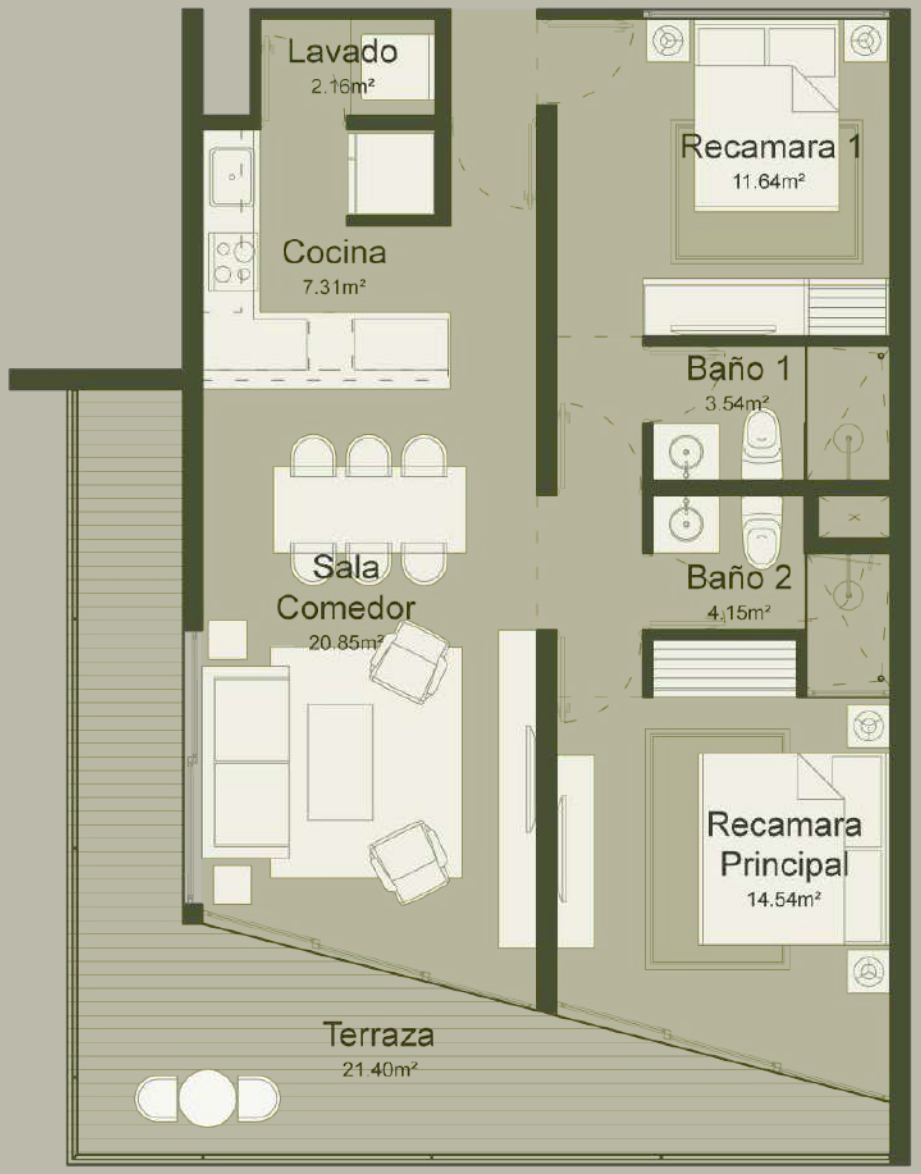
Estar 1RC.



Recámara 1RC.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN





Departamento 2RA-A3

Cocina	7.31m²
Lavado	2.16m²
Living	20.85m²
Baños (2)	7.69m²
Recamara 1	11.64m²
Recamara Ppal	14.54m²
Pasillos	6.66m²
Area interior total	70.85m²
Terraza	21.40m²
Superficie Total	92.25m²

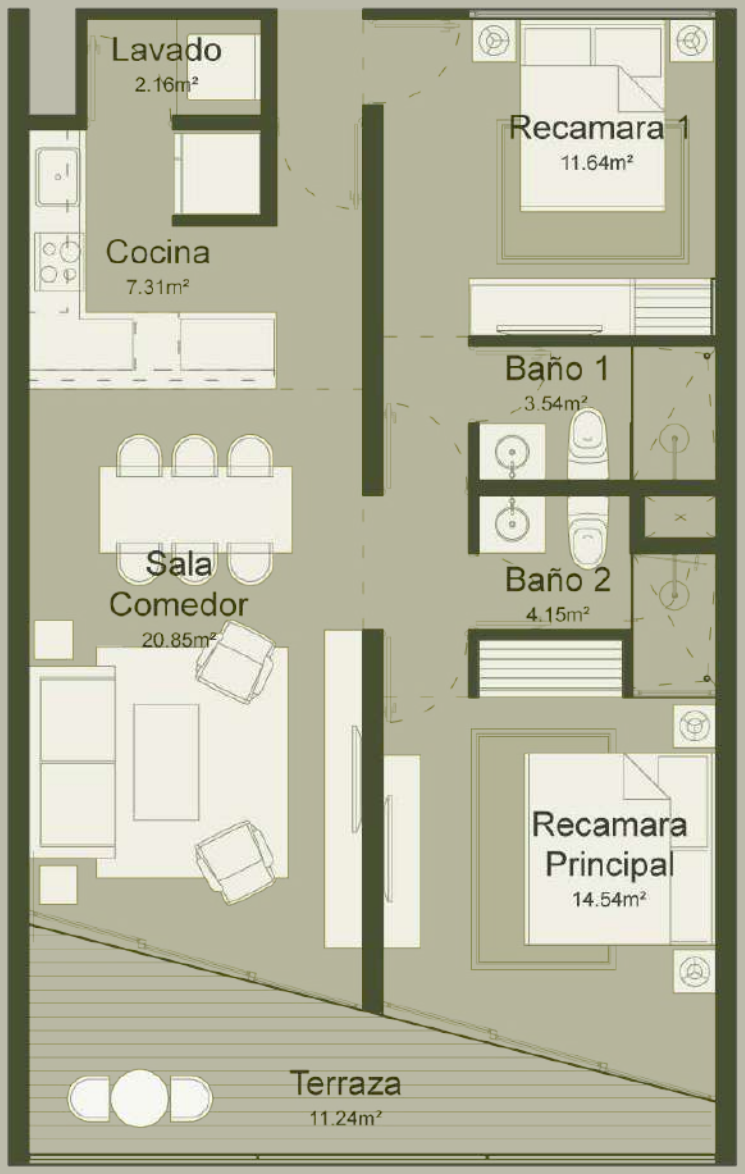
La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 2RA-A2

Cocina	7.31m²
Lavado	2.16m²
Sala – Comedor	20.85m²
Baños (2)	7.69m²
Recamara 1	11.64m²
Recamara Ppal	14.54m²
Pasillos	6.66m²
Area interior total	70.85m²
Terraza	11.24m²
Superficie Total	82.09m²

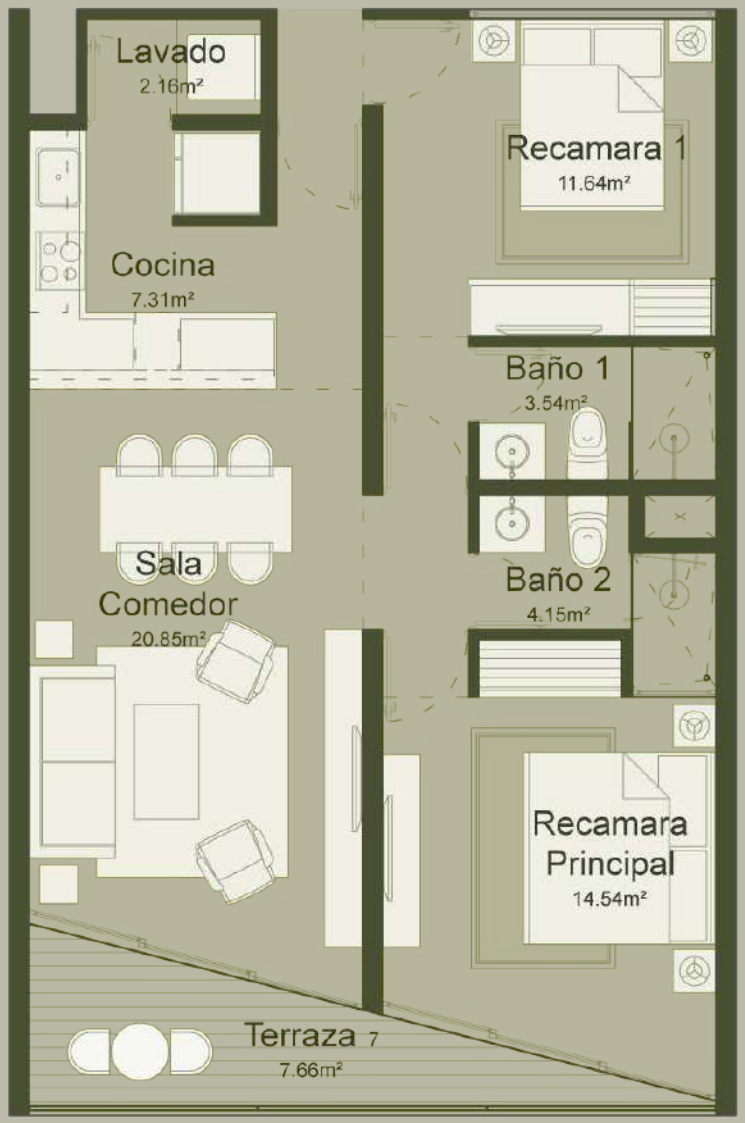


1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN





Departamento 2RA

Cocina	7.31m²
Lavado	2.16m²
Sala – Comedor	20.85m²
Baños (2)	7.69m²
Recamara 1	11.64m²
Recamara Ppal	14.54m²
Pasillos	6.66m²
Area interior total	70.85m²
Terraza	7.66m²
Superficie Total	78.51m²

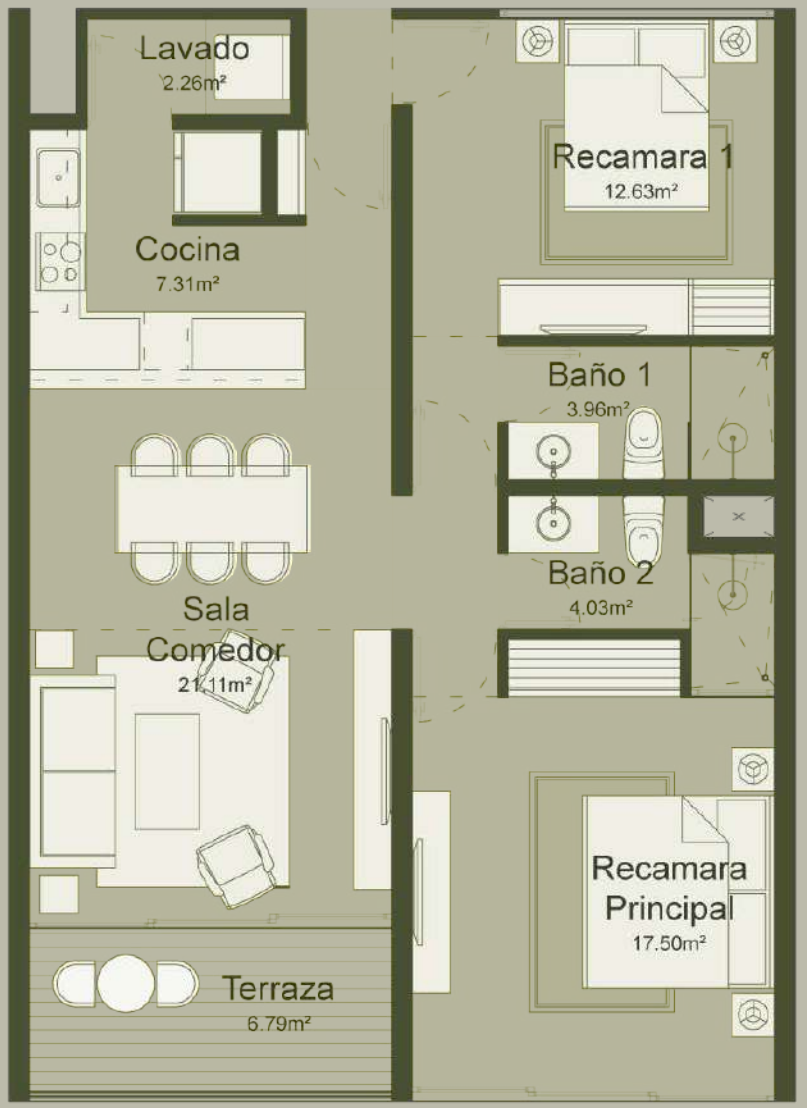
La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN

Departamento 2RB

Cocina	7.31m²
Lavado	2.26m²
Sala – Comedor	21.11m²
Baños (2)	7.99m²
Recamara 1	12.63m²
Recamara Ppal	17.50m²
Pasillos	6.93m²
Area interior total	75.73m²
Terraza	6.79m²
Superficie Total	82.52m²

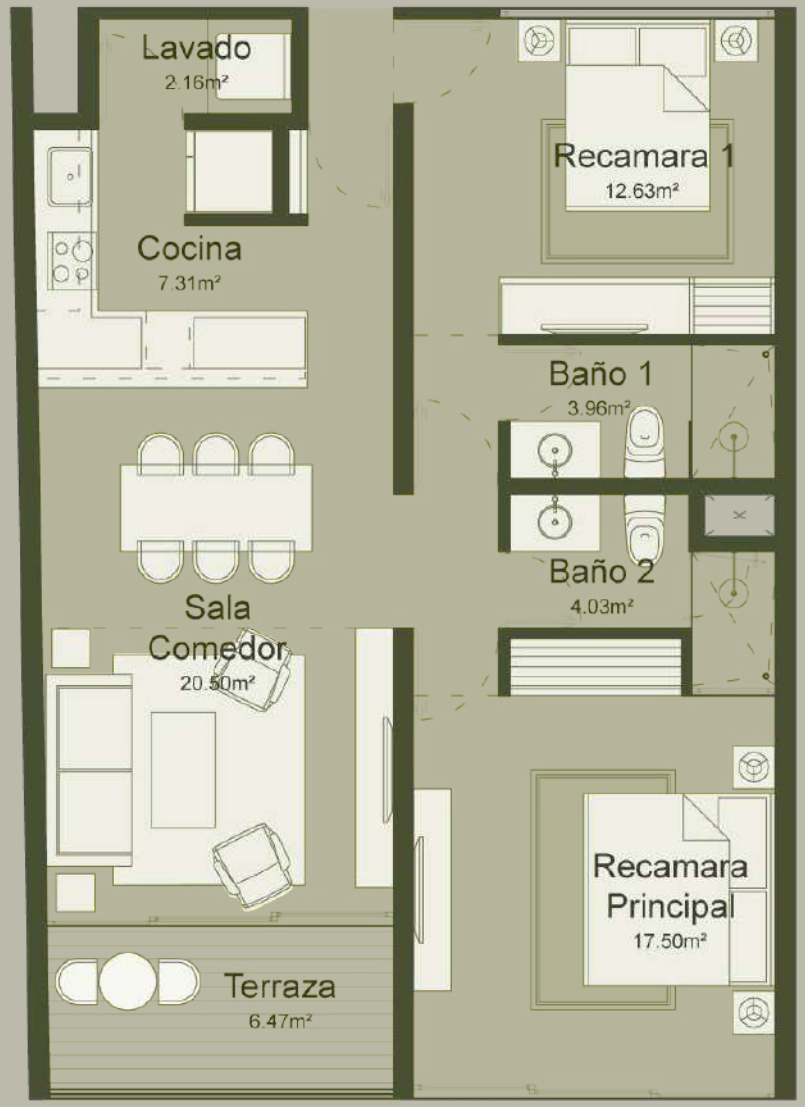


1 2 3 4 5

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.

The Landmark

PLAYA DEL CARMEN



1 2 3 4 5

Departamento 2RB - Izquierdo

Cocina	7.31m²
Lavado	2.16m²
Sala – Comedor	20.50m²
Baños (2)	7.99m²
Recamara 1	11.64m²
Recamara Ppal	17.50m²
Pasillos	6.84m²
Area interior total	73.94m²
Terraza	6.47m²
Superficie Total	80.41m²

La información contenida en este brochure, incluyendo renders, planos, precios, superficies, acabados y especificaciones, es de carácter informativo e ilustrativo, y se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso derivados del proceso de diseño, construcción o disposiciones técnicas y normativas.



Estar 2R.

Vista Jardin posterior PB.



Estar 2R.

Vista a Quinta avenida.



Recámara 2R.

Vista a Quinta avenida.



Estar.

Vista al mar.



Recámara.

Vista al mar.