





El Proyecto En construcción

Diseñado por arquitectos visionarios y construido por los promotores más reconocidos de Panamá, Nogal es una obra innovadora que resalta la estética de **Mallol & Mallol** y la excelencia de **Empresas Bern**.

Nogal presenta una combinación metropolitana-natural, creando un concepto fresco y libre, construido para aquellos que buscan una conexión equilibrada con la naturaleza y la buena vida.

¡Empieza tu vida en Nogal, un espacio a tu manera!

Ubicación

Nogal estará ubicado en Costa del Este, una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Panamá. Este área ofrece increíbles desarrollos inmobiliarios, elegantes ofertas comerciales e infraestructura innovadora creando la comunidad perfecta para inversionistas, extranjeros y locales en busca de un hogar o una excelente oportunidad de inversión. Además, Costa del Este es un sector de preferencia para las empresas multinacionales buscando establecer su sede regional en Panamá.

Nogal se encontrará a pasos del centro de negocios de Costa del Este. Contará con acceso a vías principales para que sus residentes disfruten la cercanía a tiendas, colegios, restaurantes, parques, el boulevard frente al mar y el Centro Comercial Town Center Costa del Este.

The Project Under construction

Designed by visionary architects and built by Panama's most distinguished developers, Nogal is an innovative project that successfully highlights the aesthetically pleasing design of **Mallol & Mallol** and the excellence of **Empresas Bern**.

Nogal deatures a metropolitan-natural combination, creating a fresh concept built for those who seek a balanced connection with nature and living the good life.

Start your life in Nogal, a space made for your lifestyle!

Location

Nogal will be located in Costa del Este, one of Panama's most exclusive and sought-after areas, with incredible real estate developments, elegant commercial offers and innovative infrastructure, making it a perfect community for investors, immigrants and locals in search of a home or an excellent investment opportunity. Furthermore, Costa del Este is one of the preferred sectors for multinational companies seeking to establish their regional headquarters in Panama.

Nogal will be located just a few steps away from Costa del Este's business center, so that its residents can enjoy its proximity to shops, schools, restaurants, parks, the oceanfront boulevard and the fantastic Town Center Costa del Este shopping mall.

*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.

NOGAL

COSTA DEL ESTE

Escanea para
conocer más:



El Edificio

- 🌿 Torre de **40** niveles, de los cuales **34** son de apartamentos.
- 🌿 **6** apartamentos por nivel.
- 🌿 Apartamentos de **100 m², 121 m² y 130 m²**.
- 🌿 Seguridad 24 horas.
- 🌿 Planta eléctrica.
- 🌿 Tanque de agua.

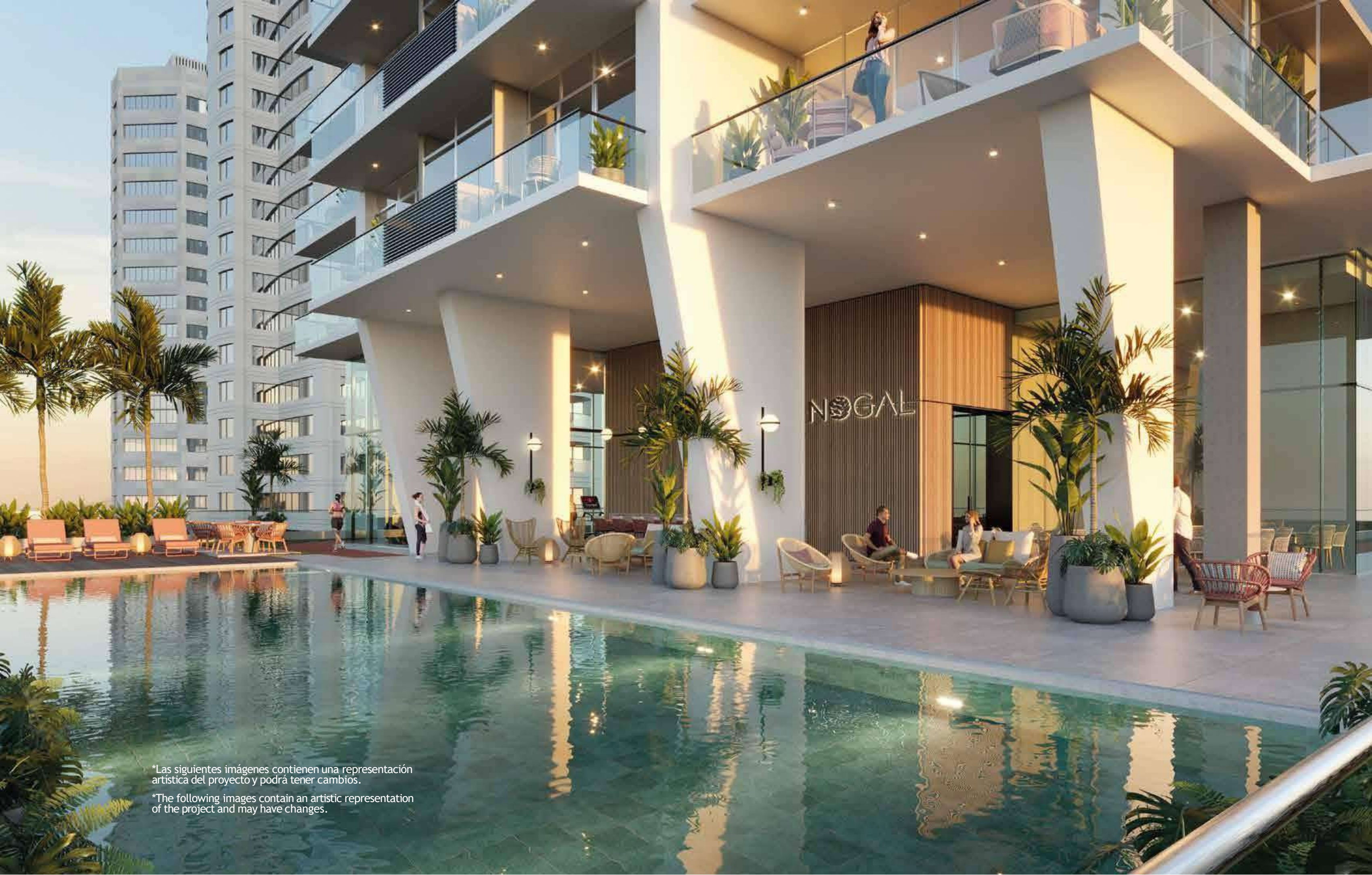
The Building

- 🌿 **40** story tower, **34** apartment levels.
- 🌿 **6** apartments per level.
- 🌿 Apartments of **1076 sq. ft., 1313 sq. ft. y 1414 sq. ft.**
- 🌿 24 hours security.
- 🌿 Full auxiliary power plant.
- 🌿 Water reserve tank.

*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.





*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.

Amenidades

Nivel 6

- Piscina familiar.
- Jacuzzi.
- Terraza techada con bar
- Jogging track
- Sala de eventos
- Salón de juegos para niños
- Área abierta de juegos para niños
- Gimnasio

Nivel 6.5

- Spa
- Cine
- Área Lounge de juegos
- Coworking

Planta Nivel 6
Floor Plan Level 6



Amenities

Level 6

- Family pool
- Jacuzzi
- Covered terrace with bar
- Jogging track
- Events Hall
- Playground
- Open play area for children
- Gym

Level 6.5

- Spa
- Cinema
- Game room
- Coworking

Planta Nivel 6.5
Floor Plan Level 6.5





JOGGING TRACK & GYM



*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.



S P A

*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.



KID'S PARK

*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.



CINEMA & GAME ROOM

*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.



*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.

Planta - Floor Plan

1300 / 1500 / 1700 / 1900 / 2900 / 3100 / 3300 / 3500 / 3500



Ave. La Rotonda

Planta - Floor Plan

700 / 900 / 1100 / 2100 / 2300 / 2500 / 2700 / 3600 / 3700



Ave. La Rotonda

Planta - Floor Plan

800 / 1000 / 1200 / 1400 / 1600 / 1800 / 2000 / 2200 / 2400 /
2600 / 2800 / 3000 / 3200 / 3400 / 3800 / 3900 / 4000



Ave. La Rotonda

Los Apartamentos

Apartamento de 121 m² y 130 m²

- 🌿 Cocina, lavandería, baño de visita, recámara principal con baño y walk-in closet, recámara secundaria con baño, sala comedor y amplia terraza.

Los Apartments

Apartments of 1313 sq. ft. and 1414 sq. ft.

- 🌿 Kitchen, laundry, guest bedroom, one bedroom with a bathroom and walk-in closet, second bedroom with bathroom, living room, dining room and a terrace.

Planta – 121 m²
Floor Plan - 1313 sq. ft.



Planta - 130 m²
Floor Plan - 1414 sq. ft.







*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.

*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.





*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.



*Las siguientes imágenes contienen una representación artística del proyecto y podrá tener cambios.

*The following images contain an artistic representation of the project and may have changes.



EMPRESAS
BERN

Designed by

Mallol

Solicite una reunión presencial o virtual para
tratar detalles más específicos



300 8507100



vía correo electrónico



@sala.de.ventas

